



Výpověď z nájmu bytu

Níže uvedený nájemce oznamuje tímto pronajímateli, že dává výpověď z nájemního vztahu k uvedenému bytu. Tříměsíční výpovědní doba začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po dni, kdy byla výpověď podána a skončí ke dni

* V prvním roce bydlení nebo v případě nájemní smlouvy/dodatku ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené na dobu jednoho roku a kratší, je v souladu s § 2287 zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník) nutno uvést a doložit důvod podání výpovědi*. Nájemce bere na vědomí, že v tomto případě bude ze strany pronajímatele ve lhůtě 10 dnů od podání této výpovědi informován o tom, zda bude výpověď z nájmu akceptována či nikoliv. V případě, že nebudou pronajímatelem shledány zákonné důvody pro podání této výpovědi, bude nájemní vztah trvat až dokonce původně sjednané doby nájmu.

Nájemce dále prohlašuje, že bere na vědomí, že nejpozději ke dni skončení nájmu je povinen byt a všechny prostory příslušící k bytu vyklidit a předat zpět pronajímateli. Rovněž bere na vědomí, že je povinen v bytě odstranit veškeré závady, jež má odstranit v souladu se zněním nájemní smlouvy a podmínek nájmu bytu, ustanovení § 2257 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník).

Nájemce:

Telefon:

Číslo nájemního vztahu:

Číslo bytu:

Adresa bytu:

Důvod výpovědi*

V

dne

Podpis nájemce