



ŽÁDOST O POVOLENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV NA VLASTNÍ NÁKLADY

Nájemce:

Číslo nájemního vztahu:

Číslo bytu:

Adresa bytu:

Specifikace úprav:

V

dne

.....

Podpis nájemce

Podmínky žádosti:

Žádost musí obsahovat detailní popis plánovaných úprav, včetně přiložených podrobných nákrešů nebo projektové dokumentace (například projekty bouracích prací týkajících se zdiva či bytového jádra). Tyto podklady budou podléhat schválení ze strany společnosti.

Veškeré úpravy bytu musí být realizovány výhradně odbornou firmou. Náklady na provedení stavebních úprav hradí nájemce (nebo příslušný úřad v rámci státního příspěvku), bez nároku na úhradu ze strany pronajímatele.

Podrobnosti dle typu úprav:**1. Zařizovací předměty:**

- Uvedte, jaké předměty budou měněny (např. výměna vany za sprchový kout).
- Specifikujte, o jaký typ sprchového koutu se jedná, jak bude zajištěno připojení vody a odpadu, a přiložte náčrty původního a nového uspořádání.

2. Kuchyňská linka:

- Uvedte rozměry nové linky.
- Specifikujte, zda budou vyměněny či instalovány nové spotřebiče (např. digestoř, sporák, varná deska).

3. Podlahy:

- Uvedte místnosti, ve kterých bude podlaha měněna, a typ nové podlahy (např. dlažba za plovoucí podlahu).
- Uvedte rozměry v m².

4. Konstrukční prvky:

- **Obklady:** Uvedte, zda budou měněny ve stávajícím rozsahu, nebo v rozšířeném. V případě rozšíření uveďte konkrétní rozměry v m².
- **Dveře:** Specifikujte, zda se jedná o interiérové či vstupní dveře, zda budou měněny včetně zárubní, jejich velikost a umístění (u interiérových dveří).

5. Radiátory:

- Uvedte typ a výkon stávajícího i nového radiátoru, místnost, kde bude výměna provedena, a způsob provedení (zmrazení systému či vypuštění).
- Výměny radiátorů jsou povoleny pouze mimo topné období.

6. Klimatizace:

- Specifikujte typ jednotky, způsob zajištění odvodu kondenzátu a případné úpravy elektroinstalace.



- Klimatizační jednotky mohou být umístěny pouze na balkon bytu, bez zásahu do fasády. Mobilní klimatizace smí mít vývod pouze přes skleněnou tabuli okna.

7. Sušák na prádlo:

- Uved'te místo instalace (např. okenní rám, fasáda) a stranu domu (dvůr, hlavní cesta).

Schválení žádosti:

Po schválení úprav vystaví pronajímatel písemný souhlas, případně smlouvu o provedení stavebních úprav (v závislosti na rozsahu prací). Tyto dokumenty budou obsahovat podrobné podmínky schválení.